

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3) ระหว่างเดือนสิงหาคม-ธันวาคม 2566 โดยครอบคลุม ปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนสิงหาคม-ธันวาคม 2566 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)

ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป | <p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลทางสิ่งแวดล้อม โครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) โครงการตั้งอยู่ที่ซอยพัทยา สาย 3 (เชื่อมซอยนาเกลือ 27) ถนนโพธิสาร ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความ 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 280 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 9,995.30 ตารางเมตร มีเนื้อที่โครงการทั้งหมด 1-3-49.7 ไร่ (2,998.80 ตารางเมตร) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้</p> <p>1.โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด</p> | <p>- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> | <p>- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือ เทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตาม หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้ แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบ ประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับ อนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงาน</p> | - ปัจจุบันโครงการยังไม่มี การเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรี่ส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>ผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลอาคารชุด (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลอาคารชุด ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> | <p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในระยะก่อสร้างหากโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้วก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่นิติบุคคล โครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ซึ่งก่อนก่อสร้างและระหว่างก่อสร้างโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการและเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบปะ พูดคุย รายละเอียดโครงการกับผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง ตลอดจนได้ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|--|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | <p>1.จัดทำรั้วโดยใช้วัสดุ Metal Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตรหรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการติดตั้งที่แนวเขตที่ดินและใช้เป็นรั้วโครงการ ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินติดต่อที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2.กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3.ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ-ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ขอเจ้าของโครงการ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีรั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินติดต่อที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำชับให้มีการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายแสดงชื่อโครงการ ที่อยู่โครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรี่ส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการ พังทลายของดิน | 1.การก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดินที่ฝังอยู่ใต้ดิน โครงการจะใช้ Sheet pile ในการป้องกันการพังทลายของดินที่อาจเกิดจากการขุดดิน สำหรับบ่อน้ำและบ่อบำบัดน้ำเสีย โครงการเลือกใช้เทคนิคการจมบ่อใต้ดิน (Caisson Sinking Technique) มาใช้เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน | - ขณะเข้าสำรวจโครงการ โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้ง Sheet pile ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป | - | - |
| | 2.ตรวจสอบการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดินบริเวณที่ขุด หากเกิดระยะเคลื่อนตัวมากกว่าที่กำหนดไว้ต้องแจ้งให้ทางวิศวกรดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว | - โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดินบริเวณที่ขุด หากพบการเคลื่อนตัวของดินโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - | - ดังภาคผนวกที่ 4 |
| | 3.จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดิน ให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - | - ดังภาคผนวกที่ 4 |
| | 4.ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดโครงการเป็นประจำ | - | - ดังภาพที่ 19 |
| | 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ทั้งนี้หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|--------------------------|---|
| 1.3 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว | 1. จัดให้มีแผ่นพับประชาสัมพันธ์ คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวให้ไว้เผยแพร่กับคนงานก่อสร้าง 2. ติดตามข่าว สถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง | - โครงการได้จัดให้มีการปิดป้ายประชาสัมพันธ์คำแนะนำการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวเผยแพร่กับคนงานก่อสร้าง - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - - | - ดังภาพที่ 31 - |
| 1.4 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง | 1.จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลามปิดกั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 2.ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้น้ำมันส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวน หล่นลงบนถนน 3.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เทียง และเย็น 4.การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 5.จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือถึงสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก ซึ่งยังไม่ถึงช่วงงานที่มาตรการกำหนด ทั้งนี้หากถึงช่วงงาน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการกำชับให้ผู้ขับขี่รถขนส่งวัสดุที่ใช้ก่อสร้าง ใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกทุกคันก่อนออกนอกโครงการ - โครงการจัดให้มีกิจกรรมการทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำ - ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก ทั้งนี้หากโครงการมีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดมลภาวะ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก ซึ่งยังไม่มีกรหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้าง หากโครงการมีกิจกรรมดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - - - - - | - ดังภาพผนวกที่ 14 - ดังภาพที่ 13 - ดังภาพที่ 19 - - ดังภาพผนวกที่ 14 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)

ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | 6 บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด | - โครงการจัดให้มีประตูเข้าออกโครงการที่ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะมีการเข้า-ออกของรถ พร้อมทั้งนี้จัดให้มีกิจกรรมการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำ | - | - ดังภาพที่ 19 และภาพที่ 41 |
| | 7.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ | - โครงการจัดให้มีกิจกรรมการล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกบริเวณพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 14 |
| | 8. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหที่พบทันที | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหที่พบทันที | - | - ดังภาพที่ 30 |
| | 9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกลงมาอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่น ต้องทำความสะอาด โดยใช้ น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที | - โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน | - | - ดังภาพที่ 19 |
| | 11. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง | - หากถึงช่วงดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3) ของ
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | <p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>1.ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 X 1 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง เมืองพัทยา (หน่วยงานอนุญาต) ที่มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ดังนี้</p> <p>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละออง จากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>3. จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเอกสารการบันทึกข้อร้องเรียน โดยระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการหากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีเอกสารการบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 5-6</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 6</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรี่ส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | 4.จัดให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้อง ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ดัดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ตลอดระยะ ก่อสร้างให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ สามารถเห็นได้ชัดเจน มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้อง ปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 7 |
| | 5.จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้ อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด | - โครงการจัดให้มีตำแหน่งการจัดวางเครื่องจักรใน โครงการที่ก่อให้เกิดฝุ่นอยู่ห่างจากผู้ได้รับผลกระทบ | - | - ดังภาพผนวกที่ 6 |
| | 6.ทำผนังหรือผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามกั้น กิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ ฝุ่น | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก ซึ่งยังไม่ถึงช่วง งานที่มาตรการกำหนด ทั้งนี้หากถึงช่วงงาน โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพผนวกที่ 14 |
| | 7.ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ ก่อสร้าง | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | 8.ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการกำชับไม่ให้คนงานกองวัสดุไว้บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการผ่านกิจกรรม Morning Talk | - | - ดังภาพที่ 11 |
| | 9.จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ | - โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งสเปรย์บริเวณรั้ว Metal Sheet เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | 10. จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการตกหล่นของวัสดุที่จะก่อให้เกิดฝุ่น มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร 11. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน | - โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน - โครงการกำชับคนงานไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ปฏิบัติงาน พร้อมทั้งติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน | - - | - ดังภาพที่ 19 - ดังภาพที่ 15 |
| | 12. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงหรือควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 13. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย | - - | - - |
| | มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย 14. ละเว้นการเผามูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน 15. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น | - โครงการกำชับคนงานไม่ให้เผามูลฝอยในโครงการ พร้อมทั้งติดป้ายเตือนบริเวณพื้นที่โครงการ - โครงการทำกิจกรรมการก่อสร้างโดยเปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นเท่านั้น | - - | - ดังภาพที่ 34 - |

ของบริษัท แสตนลิตี จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|---------------------------------------|--|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง 16.การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 17.การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 18.ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร 19.ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 20. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ | - ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมการใช้ทรายในโครงการ ทั้งนี้หากโครงการมีการใช้ทรายในการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ปัจจุบัน โครงการไม่มีการนำปูนซีเมนต์เข้ามาในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากมีการใช้ปูนซีเมนต์โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการได้กำชับให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน พร้อมทั้งติดป้ายแสดงระยะเวลาการขนส่งวัสดุไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน - โครงการจัดให้มีกิจกรรมการล้างล้อรถบรรทุกทุกคันก่อนออกนอกบริเวณพื้นที่โครงการ - ปัจจุบันถนนในโครงการยังไม่เกิดการชำรุด ทั้งนี้หากถนนบริเวณด้านหน้าโครงการเกิดความเสียหายหรือชำรุดโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - - - - - | - - - ดังภาพที่ 17 - ดังภาพที่ 14 - ดังภาพที่ 40 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)

ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|--|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | 21.ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ ถนนแห้ง 22.ทำประตูทางเข้า-ออก ของรถบรรทุก ให้มีระยะห่างไม่น้อย กว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ 23.ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วย ผ้าใบให้มิดชิด 24.วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่น และจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและ เวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดยจัดให้มีการฉีดพ่นน้ำเป็นประจำ - โครงการได้จัดให้มีประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ อยู่ห่างจากบ้านเรือนของผู้ที่ได้รับผลกระทบ - โครงการได้กำชับให้ผู้ขับขี่รถขนส่งดินเข้า-ออก โครงการใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการ ตกหล่นระหว่างการขนส่ง - โครงการได้จัดให้มีแผนผังเส้นทางรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร | - - - - | - ดังภาพที่ 19 - ดังภาพที่ 41 - ดังภาพที่ 14 - ดังภาคผนวกที่ 10 |
| 2) มลสารทางอากาศ | 1.ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2.หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ | - โครงการกำชับคนงานไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ ปฏิบัติงาน พร้อมทั้งติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณพื้นที่ โครงการอย่างชัดเจน - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการ ก่อสร้างเป็นประจำ ทั้งนี้หากพบว่ามีอาการชำรุดโครงการ จะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - - | - ดังภาพที่ 15 - ดังภาคผนวกที่ 11 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|---|
| 2) มลสารทางอากาศ (ต่อ) | 3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4.ละเว้นการเผาขยะมูลฝอยและวัสดุ ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง - โครงการกำชับคนงานไม่ให้เผามูลฝอยในโครงการ พร้อมทั้งติดป้ายเตือนบริเวณพื้นที่โครงการ | - - | - - ดังภาพที่ 34 |
| 1.5 ระดับเสียง | 1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมดังกล่าวของโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2.กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้าง ตามเวลา ดังนี้ (1) สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราวเช่น การเทปูนเพื่อฐานรากเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. โดยจะต้องแจ้ง | - โครงการจัดให้มีการเข้าพบปะบ้านข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ พร้อมทั้งจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ทั้งนี้หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - โครงการจัดให้มีช่วงเวลาการทำงานตามที่มาตรการกำหนดโดยติดป้ายแสดงช่วงเวลาการทำงานไว้บริเวณโครงการอย่างชัดเจน ซึ่งในรอบระหว่างเดือนสิงหาคม-ธันวาคม 2566 โครงการมีการทำงานล่วงเวลาที่กำหนด ซึ่งทางโครงการได้ทำหนังสือผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ | - - | - ดังภาพที่ 30,39 และภาคผนวกที่ 12 - ดังภาพที่ 16 และภาคผนวกที่ 13 |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ) | <p>ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด เป็นครั้งคราว เช่น การเทปูนเพื่อฐานรากเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้ง ตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง</p> | <p>- หากโครงการมีการทำงานในวันเสาร์ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาไม่ให้ทำกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้างตามมาตรการที่กำหนด</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3) ของ
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|--|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ) | <p>3.ช่วงทำฐานราก จัดทำกำแพงกันเสียงโดยใช้วัสดุ Metal Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ ทิศตะวันตกติดตั้งที่แนวเขตที่ดินและใช้เป็นรั้วโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านกำแพงกันเสียงได้ 25 dB(A)</p> <p>4.ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว ชนิดเคลื่อนย้ายได้ โดยใช้วัสดุ Metal Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตร ความสูงเท่ากับระยะห่างระหว่างชั้นนั้น ๆ ปิดล้อมทั้ง 4 ด้าน ติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียง 25 dB(A)</p> <p>5.ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง ก่อนเริ่มงานตกแต่งอาคาร ผู้รับเหมาจะต้องก่อผนังอาคารจากพื้นจนถึงเพดานชั้นก่อสร้าง ทำให้เมื่อเริ่มงานตกแต่งอาคาร จะมีผนังโครงการทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 34 dB(A)</p> <p>6.จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการจัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดระดับเสียงสู่ภายนอก</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก ซึ่งหากโครงการถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก ซึ่งหากโครงการถึงช่วงงานตกแต่งอาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่วางเครื่องจักรในตำแหน่งที่อยู่ห่างจากพักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> | - - - - | - ดังภาพที่ 1 - ดังภาคผนวกที่ 14 - ดังภาคผนวกที่ 14 - ดังภาคผนวกที่ 8 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรี่ส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|-------------------------------------|--|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ) | <p>7.อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพักเครื่อง</p> <p>8.ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้งานส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>9.จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>10.จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกันและกำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs</p> | <p>- โครงการกำชับให้คนงานดับเครื่องขณะไม่ปฏิบัติงาน พร้อมทั้งติดป้าย ห้ามติดเครื่องขณะไม่ใช้งาน ไว้ในโครงการอย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้ขับขี่บรรทุกเข้า-ออกโครงการควบคุมความเร็วของรถ พร้อมทั้งจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วติดบริเวณโครงการอย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการได้จัดจ้าง บริษัท คอนสตรัคชั่น ไลน์ส์ จำกัด เป็นผู้รับเหมาการก่อสร้างและบริษัท ดี พรอมิส คอนสตรัคชั่น คอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้ควบคุมงาน พร้อมทั้งกำชับให้ทางบริษัทปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการหมุนเวียนคนงานที่ทำการงานที่เสียงดัง เพื่อลดระดับเสียงที่คนงานจะได้รับ พร้อมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 28</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 36</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3) ของ
บริษัท แสตนลิตี้ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|---|
| 1.6 ความสั่นสะเทือน | <p>1.ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์</p> <p>2.กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลา ดังนี้</p> <p>(1) กำหนดระยะเวลาก่อสร้างสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคารงาน ตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17 00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูนเพื่อฐานรากเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> | <p>- โครงการได้จัดให้มีการสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการเพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้อย่างสะดวก ทั้งนี้หากพบว่ามีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีช่วงเวลาการทำงานตามที่มาตรการกำหนดโดยติดป้ายแสดงช่วงเวลาการทำงานไว้บริเวณโครงการอย่างชัดเจน ซึ่งในรอบระหว่างเดือนสิงหาคม- ธันวาคม 2566 โครงการมีการทำงานล่วงเวลาที่กำหนด ซึ่งทางโครงการได้ทำหนังสือผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพผนวกที่ 5 และภาพผนวกที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 16 และภาพผนวกที่ 13</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|-------------------------------------|---|
| 1.6 ความสัมพันธ์ (ต่อ) | <p>(2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสัมพันธ์ เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูนเพื่อฐานรากเท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>3 จัดให้ใช้เสาเข็มเป็นวิธีแบบเข็มกด (Jackin Pile) ซึ่งจะมีระดับความสัมพันธ์น้อย เพื่อลดผลกระทบด้านความสัมพันธ์ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>4.ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องทำการสำรวจสภาพสภาพทั่ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อเป็นการยืนยันและกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</p> | <p>- หากโครงการมีการทำงานในวันเสาร์ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาไม่ให้ทำกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ซึ่งในขณะที่ทำการเจาะเสาเข็มโครงการได้ใช้วิธีการกดเสาเข็มเพื่อลดผลกระทบด้านความสัมพันธ์ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการเพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้อย่างสะดวก ทั้งนี้หากพบว่ามีกรร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 5 และภาคผนวกที่ 9</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรี่ส์ พัทยา โพธิสาร 3) ของ
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|-------------------------------------|--|
| 1.6 ความสัมพันธ์ (ต่อ) | <p>5.ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด</p> <p>6.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7.จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>8 จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนถึงจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> | <p>- โครงการได้จัดจ้าง บริษัท คอนสตรัคชั่น ไนน์ส์ จำกัด เป็นผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมทั้งกำกับให้ทางบริษัทปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการทำกรมธรรม์ประกันภัยในการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมงานก่อสร้างตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>- โครงการได้จัดจ้าง บริษัท คอนสตรัคชั่น ไนน์ส์ จำกัด เป็นผู้รับเหมาก่อสร้างและบริษัท ดี พรอมิส คอนสตรัคชั่น คอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้ควบคุมงาน พร้อมทั้งกำกับให้ทางบริษัทปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 16</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 4</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรี่ส์ พัทยา โพธิสาร 3)

ของบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|--|
| 1.7 ทรัพยากรแหล่งน้ำและ คุณภาพน้ำผิวดิน | 1.จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ให้เพียงพอความต้องการของ คนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20มิลลิกรัม/ ลิตร และเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด 2.จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาด อยู่เสมอ 3.จัดให้มีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว น้ำจากการชำระ ล้าง และน้ำฝนตกลงมาในพื้นที่โครงการ รวบรวมเข้าสู่ระบบ ท่อระบายน้ำชั่วคราว ก่อนปล่อยให้ไหลลงสู่บ่อพักตะกอนดิน เพื่อทำการดักตะกอนดินและเศษมูลฝอย ก่อนที่จะระบายลงสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป | - โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงาน ในโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อ บำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ - โครงการจัดให้มีกิจกรรมการทำความสะอาดห้องน้ำ- ห้องส้วมในโครงการเป็นประจำทุกวัน - โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำวางระบายน้ำชั่วคราว บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากโครงการ ดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติใน รายงานฉบับถัดไป | - - - | - ดังภาพที่ 26-27 - ดังภาพที่ 38 - |
| 1.8 อุทกวิทยา และคุณภาพ น้ำใต้ดิน | ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ และหัวข้อ 3.2 การบำบัด น้ำเสีย | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพบนบก | ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.2 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน หัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 ระดับเสียงหัวข้อ 1.6 ความ ั่นสะเทือน หัวข้อ 1.7 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน และหัวข้อ 1.8 อุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|--|
| 2.2 ทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ | ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.2 ทรัพยากรดินและการพังทลายของ ดิน หัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 ระดับเสียงหัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน หัวข้อ 1.7 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพ น้ำผิวดิน และหัวข้อ 1.8 อุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ | 1.กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2.ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน 3 จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอกับความต้องการ | - โครงการกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดผ่าน กิจกรรม Morning Talk - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วซึมของ เส้นท่อประปาในโครงการ - โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ อย่างเพียงพอต่อผู้ใช้งาน | - - - | - ดังภาพที่ 11 - ดังภาพที่ 42 - ดังภาพที่ 43 |
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย | 1.ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ชนิดเกราะ-กรองเดิมอากาศ ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด โดยสามารถบำบัดน้ำเสียให้มี ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่าน การบำบัดแล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา ต่อไป 2.กำหนดให้มีการสูบน้ำออกนอกจากบ่อเกราะเป็นประจำ ทุกๆ 6 เดือน หรือจนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ | - โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อน ปล่อยออกสู่สาธารณะ - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการสูบน้ำจากตะกอน เนื่องจาก โครงการเพิ่งเริ่มดำเนินการก่อสร้าง | - - | - ดังภาพที่ 27 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|--|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | <p>3.จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ และตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจาก ห้องน้ำห้องส้วม เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>4.ติดต่อประสานงานกับเมืองพัทยาหรือเอกชนที่ได้รับ อนุญาตจากเมืองพัทยาให้มาสูบสิ่งปฏิกูลเพื่อนำไปกำจัด ต่อไป</p> <p>5. ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรคเพื่อป้องกัน สัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ เป็นต้น</p> | <p>- โครงการจัดให้มีกิจกรรมการทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้อง ส้วมในโครงการเป็นประจำทุกวัน พร้อมทั้งจัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วซึมของเส้นท่อประปาใน โครงการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มี การสูบสิ่งปฏิกูล เนื่องจาก โครงการเพิ่งเริ่มดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีกิจกรรมการฉีดพ่นแมลงเพื่อป้องกัน สัตว์พาหะนำโรคในโครงการและบ้านพักคนงาน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 38 และ ภาพที่ 42</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 44</p> |
| 3.3 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม | <p>1.จัดทำรางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการรวบรวมน้ำเข้าสู่ บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน โดยน้ำหลากที่เกิดจาก พื้นที่โครงการจะสูบน้ำผ่านรางระบาย เพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อ ระบายน้ำหน้าโครงการ</p> <p>2.ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ</p> <p>3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</p> | <p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากโครงการ ดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติใน รายงานฉบับถัดไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีการขุดลอกตะกอนดินบริเวณบ่อพักน้ำ เป็นประจำ</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำตะแกรงดักขยะก่อนระบาย น้ำออกจากโครงการ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 45</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรี่ส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ) | 1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถังวางไว้ ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ 2 ใบ มูลฝอยทั่วไป 2 ใบ มูลฝอยรีไซเคิล 2 ใบ และมูลฝอยอันตราย อีก 2 ใบ นอกจากนี้จัดให้มีถังขยะติดเชื้อ (รองรับด้วยถุงขยะ สีแดง) ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่ มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น เหม็น และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการ รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ เมืองพัทยามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป และกำชับให้คนงานทิ้ง มูลฝอยลงในภาชนะ | - โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทวางไว้ บริเวณจุดต่างๆ ในโครงการอย่างเพียงพอต่อจำนวนการใช้ งาน ทั้งนี้โครงการได้ประสานงานให้เมืองพัทยามาเก็บขน ไปกำจัด | - | - ดังภาพที่ 10 และ ภาคผนวกที่ 17 |
| | 2. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยอันตราย และเก็บรวบรวมไว้ เมื่อ มีปริมาณมากพอ โครงการจะติดต่อเอกชนที่ได้รับอนุญาต จากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณมูลฝอย เพื่อนำไปกำจัด ตามหลักวิชาการต่อไป 3. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ | - โครงการรณรงค์ให้คนงานคัดแยกมูลฝอยอันตรายใน โครงการผ่านกิจกรรม Morning Talk ทั้งนี้หากมีปริมาณ มากพอ โครงการจะติดต่อเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดอย่างถูกวิธี - โครงการกำชับคนงานผ่านกิจกรรม Morning Talk ไม่ให้ นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งบริเวณพื้นที่สาธารณะ โดย เด็ดขาด | - | - ดังภาพที่ 10-11 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | 4.ติดต่อประสานงานให้เมืองพัทยาที่เกี่ยวข้องเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง | - โครงการได้ประสานงานให้เมืองพัทยามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดอย่างถูกวิธี | - | - ดังภาพผนวกที่ 17 |
| | 5.ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรค ทั้งนี้ หากพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - | - ดังภาพที่ 46 |
| | 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาจะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป | - โครงการกำชับให้คนงานคัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ ซึ่งมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาจะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป | - | - ดังภาพที่ 47 |
| | 7.กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้เกี่ยวกับการคัดแยกมูลฝอยที่ถูกต้องให้กับคนงาน รวมถึงณรงค์/ประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนมีส่วนร่วมในการคัดแยกมูลฝอย ณ ต้นทางตั้งแต่แหล่ง กำเนิด ด้วยหลัก 3 R ได้แก่ ใช้ให้น้อย (Reduce) ใช้ซ้ำ (Reuse) และนำกลับมาใช้ใหม่ (Recycle) | - โครงการได้จัดให้มีกิจกรรมการให้ความรู้ในการคัดแยกขยะผ่านกิจกรรมMorning Talk พร้อมทั้งจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกขยะไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์โครงการ | - | - ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 11 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|---|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน | 1.กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2.ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุดเสียหาย | - โครงการกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดผ่านกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งติดประหยัดไฟไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี ทั้งนี้หากพบมีการชำรุดโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที | - - | - ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 11 - ดังภาคผนวกที่ 18 |
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย | 1.การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2.ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3.จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อนำไปใช้ได้สะดวกและสังเกตเห็นได้ง่ายเพื่อป้องกันและลดอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น 4.จัดให้มีการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี 5.จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าสู่พื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต | - โครงการจัดให้มีวิศวกรของโครงการคอยควบคุมการเดินสายไฟโดยดำเนินการอย่างถูกหลักวิชาการ - โครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบของคณงาน พร้อมทั้งกำชับไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ขณะปฏิบัติงาน - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือวางไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆในโครงการ - โครงการได้จัดให้มีการอบรมคนงานเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลโครงการตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งติดป้ายแสดงเขตก่อสร้าง บุคคลภายนอกห้ามเข้าไว้ด้านหน้าโครงการ | - - - - | - ดังภาคผนวกที่ 4 - ดังภาคผนวกที่ 19 - ดังภาพที่ 9 - ดังภาคผนวกที่ 20 - ดังภาพที่ 18 และภาพที่ 28 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรี่ส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | 6. เก็บวัสดุที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการเชื่อม หรือบริเวณที่มีประกายไฟ | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัสดุไวไฟและ สารเคมีอย่างเป็นระเบียบ พร้อมทั้งจัดให้มีป้ายเตือน แสดงอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 23 |
| 3.7 การคมนาคม/ การจราจร | 1.หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนถนนเข้า - ออกหน้าโครงการ โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ดีดังเดิมเมื่อ สิ้นสุดการก่อสร้าง | - ปัจจุบันถนนบริเวณด้านหน้าโครงการยังไม่เกิด ความเสียหาย ทั้งนี้หากถนนบริเวณด้านหน้า โครงการเกิดความเสียหายโครงการจะรีบดำเนินการ แก้ไขโดยทันที | - | - ดังภาพที่ 40 |
| | 2.ขนส่งเฉพาะในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. หลีกเลี่ยงช่วงเวลา เร่งด่วน ซึ่งไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ชุมชนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง | - โครงการได้กำชับให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างใน ช่วงเวลากลางวัน พร้อมทั้งติดป้ายแสดงระยะเวลา การขนส่งวัสดุไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่าง ชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 17 |
| | 3. ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า - ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่าย ก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการทั้งสองโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ ที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ และไม่เกิดความสับสนในการสัญจรเข้าออกจากทั้งสองโครงการ | - โครงการได้ติดป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ อย่างชัดเจนเพื่อให้ผู้ขับขี่เตรียมพร้อมก่อนเข้า โครงการ และไม่เกิดความสับสนในการสัญจรเข้า ออกจากทั้งสองโครงการ | - | - ดังภาพที่ 32 |
| | 4.จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า - ออก โครงการรวมถึงรถของผู้รับเหมา ไม่ให้เกิน30 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - โครงการกำชับให้ผู้ขับขี่รถเข้า-ออกโครงการ ควบคุมความเร็วของรถ พร้อมทั้งจัดให้มีการติดตั้ง ป้ายจำกัดความเร็วติดบริเวณโครงการอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 28 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.7 การคมนาคม/ การจราจร (ต่อ) | 5.ห้ามไม่ให้ผู้รับเหมาจอดรถ หรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณ ไหล่ทางของถนนสาธารณะ โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อ ไม่ให้เกิดขวางการจราจร | - โครงการได้ติดป้ายห้ามจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งกำชับผู้รับเหมาไม่ให้มีการจอดรถบริเวณ ด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด | - | - ดังภาพที่ 35 |
| | 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า- ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่เกิดขวางการจราจร | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล โครงการตลอด 24 ชั่วโมง | - | - ดังภาพที่ 18 |
| | 7.จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายใน โครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า - ออกโครงการ | - โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบริเวณพื้นที่โครงการอย่าง เพียงพอ | - | - ดังภาพที่ 48 |
| | 8. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีความถี่ในการ ขนส่งไม่เกินอาทิตย์ละ 1 ครั้ง เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | 9.ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มีมิดชิดและ แน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรบรรทุก จะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก | - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้าย รถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างบนทางสาธารณะ | - | - ดังภาพที่ 13 |
| | 10. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุก น้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด | - โครงการกำชับผู้รับเหมาไม่ให้บรรทุกวัสดุก่อสร้างเกิน น้ำหนักที่กฎหมายกำหนด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.7 การคมนาคม/ การจราจร (ต่อ) | 11. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน | - โครงการกำชับผู้รับเหมาผ่านกิจกรรม Morning Talk โดยให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน | - | - ดังภาพที่ 11 |
| | 12. หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ ที่จอดกีดขวางริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการ และจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ โครงการต้องรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจท้องที่ ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการ ให้เข้ามาดูแลกดดันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในระยะก่อสร้างโครงการ | - ปัจจุบันโครงการยังไม่พบปัญหารถที่จอดกีดขวางบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ ทั้งนี้หากโครงการพบปัญหาดังกล่าวโครงการจะรีบดำเนินการตามมาตรการที่กำหนด | - | - |
| | 13. กำหนดจัดทำป้ายผ้าหรือไว้นิวนะบูชโครงการ และผู้รับเหมา พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดไว้ที่รถขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ | - โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งติดเบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 4 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การประเมินผลกระทบ ด้านสภาพเศรษฐกิจสังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน | 1.โครงการจัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่อง | - | - ดังภาพผนวกที่ 21 |
| | 2.จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะก่อสร้าง กรณีที่ตกลงกันไม่ได้ โครงการจะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการซึ่งในรอบระหว่างเดือนสิงหาคม-ธันวาคม 2566 โครงการยังไม่พบเรื่องร้องเรียน ทั้งนี้หากมีผู้ได้รับผลกระทบโครงการจะดำเนินการแก้ไขตามมาตรการที่กำหนด | - | - ดังภาพผนวกที่ 5 |
| | 3.ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างและข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน | - โครงการได้ติดป้ายป้ายเตือนต่างๆไว้บริเวณพื้นที่โครงการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้างไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 12 และภาพที่ 29 |
| | 4.ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจความคิดเห็นมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ซึ่งปัจจุบันโครงการยังไม่พบเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้าง | - | - |
| | 5.จัดให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้างให้ | - โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 7 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|--------------------------|--|
| 4.1 การประเมินผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) | ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 6.กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงานให้เป็นระเบียบตลอดระยะก่อสร้าง | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลโครงการและบริเวณบ้านพักคนงานให้เป็นระเบียบตลอดระยะก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 18 |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | 1.ก่อนดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2.จัดทำรั้วโดยใช้วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตรหรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการที่สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงได้ 25 dB (A) และใช้เป็นรั้วโครงการ 3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 23 ชั้น เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำการติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม กันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงทุกชั้น | - โครงการได้จัดให้มีการสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการเพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้อย่างสะดวก ทั้งนี้หากพบว่ามีกรรือเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที - โครงการจัดให้มีรั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินที่ติดต่อกับสาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก ทั้งนี้หากโครงการขึ้นโครงสร้างอาคารโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - - - | - ดังภาคผนวกที่ 5 และภาคผนวกที่ 9 - ดังภาพที่ 1 - ดังภาคผนวกที่ 14 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 4.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของยานพาหนะตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลา | - | - ดังภาพที่ 18 |
| | 5.จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง | - โครงการได้จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง | - | - ดังภาพที่ 3 และภาพที่ 12 |
| | 6.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น | - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับคนงานในโครงการ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ขณะปฏิบัติงาน | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | 7.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างให้ผู้ปฏิบัติงานในระดับหัวหน้างาน พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น | - โครงการจัดให้มีคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้างให้ผู้ปฏิบัติงานในระดับหัวหน้างานได้ปฏิบัติตาม | - | - ดังภาพผนวกที่ 7 |
| | 8.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น | - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือวางไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆ ในโครงการ | - | - ดังภาพที่ 9 |
| | 9.จัดให้มีป้ายงานก่อสร้าง ป้ายแสดงกฎระเบียบความปลอดภัย ความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการทำงานสำหรับคนงาน ป้ายเตือน และป้ายความปลอดภัยต่างๆ ต้องติดตั้งอย่างเหมาะสมและเพียงพอ | - โครงการจัดให้มีกฎระเบียบของการดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการติดป้ายเตือนอันตรายต่างๆ ไว้บริเวณโครงการอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 6 และภาพที่ 12 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | 10.จัดให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำสถานที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จ และวันส่ง/รับมอบงานให้แก่เจ้าของโครงการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลา | - | - ดังภาพที่ 18 |
| | 11.กำหนดให้ผู้รับเหมากำชับให้คนงานต้องปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ก่อสร้างต่างๆ อย่างเคร่งครัด | - โครงการกำชับคนงานผ่านกิจกรรม Morning Talk ให้ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ก่อสร้างต่างๆ อย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 11 |
| | 12.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีการทำกรมธรรม์ประกันภัยในการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว | - | - ดังภาคผนวกที่ 16 |
| 4.3 ด้านสุขภาพและสาธารณสุข | 1.กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีหลักประกันสุขภาพและตรวจสุขภาพตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด ทั้งแรงงานชาวไทยและแรงงานชาวต่างชาติ | - โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำหลักประกันสุขภาพทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - | - |
| | 2.จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการเพื่อรองรับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน | - | - ดังภาพที่ 25 |
| | 3.จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน 1 ครั้ง/ปี เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ | - โครงการมีแผนจะตรวจสุขภาพคนงานในปี 2567 หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)

ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|--|
| 4.3 ด้าน สุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ) | <p>4.โครงการกำหนดมาตรการการคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคนงานเป็นคนไทย หากการจ้างแรงงานต่างด้าวต้องกำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบของการจ้างแรงงานต่างด้าวเบื้องต้น ดังนี้</p> <p>(1) ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหนะนำโรค เช่น โรควันโรค โรคไข้หวัด เป็นต้น</p> <p>(2) เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคติดต่อ พร้อมจัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย</p> <p>5.จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>6. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> | <p>- โครงการได้คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคนงานเป็นคนไทย ทั้งนี้หากมีการจ้างแรงงานต่างด้าวโครงการจะมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบของการจ้างแรงงานต่างด้าวตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีกิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมเป็นประจำ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ด้านสุขาภิบาลเกี่ยวกับโรคต่างๆผ่านกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โรคต่างๆไว้บริเวณพื้นที่โครงการ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพผนวกที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 26 และภาพที่ 38</p> <p>- ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 11</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)

ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|-------------------------------------|---|
| 4.3 ด้าน สุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ) | <p>7. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรครบกวน เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ</p> <p>8. ติดป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลบางละมุง หมายเลขติดต่อ 038-429-244 หรือหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน 1669 ไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>9. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p> <p>10. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่คนงานเกี่ยวกับโรคภัยต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคอุจจาระร่วง โรคพิษสุนัขบ้า โรคสมมติ โรคมะเร็งจากควันบุหรี่ โรคระบบทางเดินหายใจ โรคผิวหนังรวมทั้งโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โดยให้ความรู้ทางด้านลักษณะอาการของโรค สาเหตุและปัจจัยเสี่ยงการเกิดโรค และวิธีการป้องกันการเกิดโรคเพื่อให้คนงานปฏิบัติตาม</p> | <p>- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่เพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอย เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดป้ายแสดงเบอร์โทรฉุกเฉินไว้บริเวณพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการเพื่อรองรับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่คนงานเกี่ยวกับโรคภัยต่างๆ ผ่านกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งติดบอร์ดประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับโรคภัยต่างๆ ไว้บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตาม</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 10 และภาพที่ 46</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 25</p> <p>- ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 11</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรี่ส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|-------------------------------------|--|
| 4.3 ด้าน สุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ) | <p>โรคไข้เลือดออก</p> <p>1.ติดป้ายรณรงค์ให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรค ไข้เลือดออก เช่น เก็บขยะเศษภาชนะที่อาจเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุงลาย เป็นต้น</p> <p>2.จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่ โครงการ ค่ำ และปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำ ขังเพื่อป้องกันยุงมาวางไข่ ใส่ทรายอะเบท(ABATE) ตามภาชนะใส่น้ำอย่างเจก้น ถังเก็บน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำยุงลาย</p> <p>3.ควรแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อและกางเกงขายาวในการ ปฏิบัติงาน</p> <p>4.ฉีดสเปรย์หรือทายากันยุงเพื่อหลีกเลี่ยงการเกิดโรค ไข้เลือดออก</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่คนงาน เกี่ยวกับโรคภัยต่างๆ ผ่านกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้ง ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับโรคภัยต่างๆไว้บริเวณ พื้นที่โครงการเพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตาม</p> <p>- โครงการจัดให้มีกิจกรรมการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ ยุงลายบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำ</p> <p>- โครงการจัดให้มีชุดฟอร์มคนงานไว้สำหรับคนงานที่ ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งให้คนงานสวมใส่ชุดฟอร์มใน การทำงานเท่านั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีกิจกรรมการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ ยุงลายบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 5 และภาพ ที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 44</p> <p>- ดังภาพที่ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 44</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)

ของบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.3 ด้าน สุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ) | โรคอุจจาระร่วง | | | |
| | 1.ติดป้ายธงรงค์ให้ความรู้การป้องกันโรคอุจจาระร่วงเช่น การล้างมือด้วยสบู่หรือแอลกอฮอล์เจลรวมถึงน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนปรุงหรือรับประทานอาหาร เป็นต้น | - โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่คนงานเกี่ยวกับโรคภัยต่างๆ ผ่านกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งติดบอร์ดประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับโรคภัยต่างๆไว้บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตาม | - | - ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 11 |
| | 2.จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ | - โครงการจัดให้มีน้ำดื่มคนงานไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ | - | - ดังภาพที่ 37 |
| | 3.จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมที่สะอาด ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีกิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมเป็นประจำ | - | - ดังภาพที่ 26 และภาพที่ 38 |
| | 4.ให้คนงานที่เจ็บป่วยด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย | - ปัจจุบัน โครงการยังไม่พบคนงานที่เจ็บป่วยด้วยอาการท้องร่วง ทั้งนี้หากโครงการพบคนงานที่เจ็บป่วยด้วยอาการท้องร่วงโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - | - |
| | โรคพิษสุนัขบ้า | | | |
| | 1.ติดป้ายธงรงค์ให้ความรู้การป้องกันโรคพิษสุนัขบ้า เช่น หลีกเลี่ยงกรเข้าใกล้สุนัขหรือสัตว์ที่มีอาการของโรคพิษสุนัขบ้า | - โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่คนงานเกี่ยวกับโรคภัยต่างๆ ผ่านกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งติดบอร์ดประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับโรคภัยต่างๆไว้บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตาม | - | - ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 11 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)

ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 ด้าน สุขภาพ และ สาธารณสุข (ต่อ) | 2. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - โครงการจัดให้มีกฎระเบียบ โดยกำหนดไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด | - | - ดังภาคผนวกที่ 19 |
| | 3. หลีกเลี่ยงการสัมผัสหรือเข้าใกล้สัตว์เลี้ยงที่มีนิสัยดุร้ายทั้งภายในและภายนอกโครงการ | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | 4. หากคนงานถูกสุนัขกัดให้รีบล้างแผล และรีบไปพบแพทย์เพื่อรับการรักษาที่ถูกต้อง | - ปัจจุบันโครงการยังไม่พบคนงานถูกสุนัขกัด ทั้งนี้หากโครงการพบคนงานถูกสุนัขกัด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - | - |
| | 5. ไม่ปล่อยให้สัตว์เลี้ยงภายนอกพื้นที่โครงการเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ และประตูเข้า-ออกที่ปิดมิดชิดเพื่อมิให้สัตว์หรือบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 1 |
| | โรคลมแดด | | | |
| | 1. ติดป้ายรณรงค์ให้ความรู้การป้องกัน โรคลมแดด เช่น งดดื่มเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์ เป็นต้น | - โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่คนงานเกี่ยวกับโรคร้ายต่างๆ ผ่านกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งติดบอร์ดประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับโรคร้ายต่างๆ ไว้บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตาม | - | - ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 11 |
| | 2. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยจัดเตรียมพื้นที่เป็นสัดส่วน | - โครงการให้พนักงานพักผ่อนบริเวณบ้านพักคนงานเนื่องจากบ้านพักคนงานอยู่ตรงข้ามไซต์ก่อสร้าง | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)

ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.3 ด้าน สุขภาพ และ สาธารณสุข (ต่อ) | 3.ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงาน สลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยกำหนดให้ คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก | - | - |
| | 4. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพัก งานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย | - ปัจจุบันโครงการยังไม่พบคนงานที่มีอาการท้องร่วง ทั้งนี้ หากโครงการพบคนงานที่มีอาการดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนด | - | - |
| | โรคมะเร็งจากควันบุหรี่ | | | |
| | 1.ติดป้ายรณรงค์ให้ความรู้การป้องกัน โรคมะเร็งจาก ควันบุหรี่ | - โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่คนงาน เกี่ยวกับโรคมะเร็งต่างๆ ผ่านกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้ง ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับโรคมะเร็งต่างๆไว้บริเวณ พื้นที่โครงการเพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตาม | - | - ดังภาพที่ 5 และภาพ ที่ 11 |
| | 2.ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - โครงการได้ห้ามคนงานสูบบุหรี่ในพื้นที่โครงการ โดย เด็ดขาด | - | - ดังภาพที่ 12 |
| | 3.จัดให้มีเวลาพักเบรกระหว่างการทำงาน เพื่อความผ่อนคลาย สำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยกำหนดให้ คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก | - | - |
| | โรกระบบทางเดินหายใจ | | | |
| | 1.จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง | - โครงการอยู่ระหว่างการจัดหาหน้ากากกันฝุ่นให้กับ คนงานก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| 4.3 ด้าน สุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ) | 2.จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น | - โครงการอยู่ระหว่างการจัดหาหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป | - | - |
| | 3.เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยเลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง | - | - |
| | 4.จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก ทั้งนี้หากโครงการขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - | - |
| | โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) | | | |
| | 1.ติดป้ายรณรงค์ให้ความรู้การป้องกันโรคระบาด/โรคภัยรุนแรง เช่น ให้สวมหน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในที่สาธารณะ ควรล้างมือด้วยสบู่หรือแอลกอฮอล์เจลให้สม่ำเสมอ | - โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่คนงานเกี่ยวกับโรคภัยต่างๆ ผ่านกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งติดบอร์ดประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับโรคภัยต่างๆไว้บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตาม | - | - ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 11 |
| | 2.หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้ป่วยที่มีอาการไอ จาม น้ำมูกไหล เหนื่อยหอบ เจ็บคอ | - หากโครงการพบคนงานที่มีการดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - | - |
| | 3.หลีกเลี่ยงการเดินทางไปในพื้นที่เสี่ยง | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | 4.ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาด และอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ | - โครงการกำชับให้คนงานระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาด และอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)

ของบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| 4.3 ด้าน สุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ) | 5.งดจับตา จมูก ปากขณะที่ไม่ได้ล้างมือ | - โครงการกำชับให้พนักงานงดจับตา จมูก ปากขณะที่ไม่ได้ล้างมือ | - | - |
| | 6.หลีกเลี่ยงการใกล้ชิด สัมผัสสัตว์ต่างๆ | - โครงการกำชับพนักงานหลีกเลี่ยงการใกล้ชิด สัมผัสสัตว์ต่างๆ | - | - |
| | 7.ปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขหรือโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลในพื้นที่เกี่ยวกับโรคโควิด-19 อย่างเคร่งครัด | - โครงการประชาสัมพันธ์ให้พนักงานปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขหรือโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลในพื้นที่เกี่ยวกับโรคโควิด-19 อย่างเคร่งครัด | - | - |
| | โรคผิวหนัง | | | |
| | 1.ติดป้ายรณรงค์ให้ความรู้การป้องกัน โรคผิวหนัง เช่น การหลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสิ่งที่ก่อให้เกิดโรคผิวหนัง | - โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานเกี่ยวกับโรคภัยต่างๆ ผ่านกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งติดบอร์ดประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับโรคภัยต่างๆ ไว้บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้พนักงานได้ปฏิบัติตาม | - | - ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 11 |
| | 2.ให้พนักงานสวมเสื้อผ้าที่มีดุนิดและสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง | - โครงการจัดให้มีถุงมือ และกำชับให้พนักงานสวมเสื้อผ้าที่มีดุนิดและสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | 3.ดูแลความสะอาดภายในห้องพักพนักงานอย่างสม่ำเสมอ | - โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ | - | - |
| | 4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปสวมใส่ | - โครงการกำชับให้พนักงานล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานผ่านกิจกรรม Morning Talk | - | - ดังภาพที่ 11 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)

ของบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|---|
| 4.4 ทศ นี ย ภาพ และ สุนทรียภาพ | 1.จัดทำรั้วโดยใช้วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตรหรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการติดตั้งที่แนวเขตที่ดินและใช้เป็นรั้วโครงการ และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นวัสดุก่อสร้างและภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2.กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการอาคารโครงการเมื่อสร้างขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น จะติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพ | - โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet กัน โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นวัสดุก่อสร้างและภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม - ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก ทั้งนี้หากโครงการขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - - | - ดังภาพที่ 1 - ดังภาพผนวกที่ 14 |
| 5. บ้านพักคนงาน 5.1 ที่ตั้งบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง | 1.กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ | - โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานเป็นไปตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ | - | - ดังภาพที่ 49 |

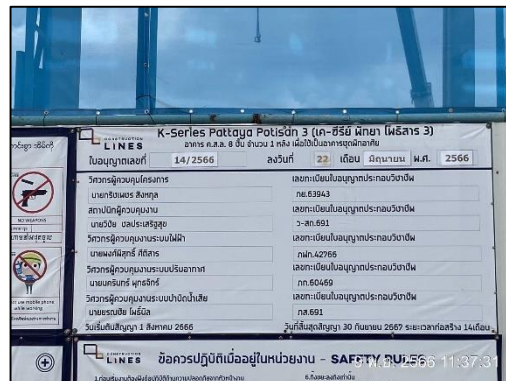
ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)

ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|---------------------------------------|---|
| 5.1 ที่ตั้งบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | <p>2. จัดทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร</p> <p>3. ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง และถังมูลฝอยอย่างเพียงพอ</p> <p>4. จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลสอดส่องความประพฤติของคนงาน และให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน</p> <p>6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ</p> <p>7. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย</p> | <p>- โครงการได้จัดทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง และถังมูลฝอยไว้บริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอต่อคนงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลสอดส่องความประพฤติของคนงาน และให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบบริเวณพื้นที่โครงการให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีน้ำใช้ ถังรองรับมูลฝอย และระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย</p> | - - - - - | - ดัชนีภาพที่ 49 - ดัชนีภาพที่ 49 - ดัชนีภาพที่ 15 และภาพที่ 19 - ดัชนีภาพที่ 19 - ดัชนีภาพที่ 49 - ดัชนีภาพที่ 49 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ K-Series Pattaya Potisan 3 (เค-ซีรีส์ พัทยา โพธิสาร 3)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|--|
| 5.1 ที่ตั้งบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | 8. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพัก คนงาน | - โครงการกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายใน บริเวณบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแลความเป็นระเบียบ เรียบร้อย | - | - ดังภาพผนวกที่ 15 และภาพผนวกที่ 19 |
| | 9.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย | - | - ดังภาพที่ 18 |
| | 10. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น | - โครงการจัดให้มีคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น | - | - ดังภาพผนวกที่ 7 |
| | 11.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น | - โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงบริเวณบ้านพักคนงาน อย่างเพียงพอ | - | - ดังภาพที่ 49 |
| | 12. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ | - โครงการกำชับให้คนงานป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อ โรคเพื่อลดการระบาดของโรค พร้อมทั้งติดป้าย ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการป้องกันการแพร่ระบาดของ โรค | - | - ดังภาพที่ 5 |
| | 13.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน เช่น - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย | - โครงการจัดให้มีกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพัก คนงานเพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพผนวกที่ 19 |



ภาพที่ 1 รื้อรอบพื้นที่โครงการ

ภาพที่ 2 ป้ายรายละเอียดโครงการ

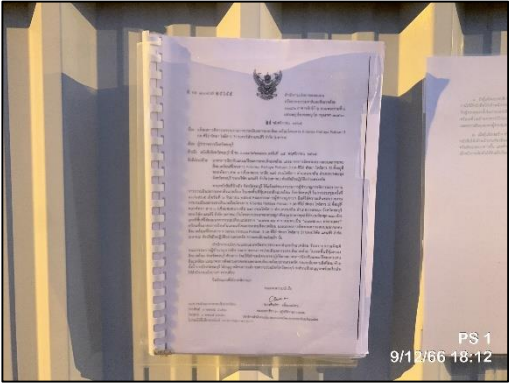




ภาพที่ 3 ป้ายแนะนำการทำงาน

ภาพที่ 4 เบอร์โทรทูลูกเงิน



ภาพที่ 5 บอร์ดประชาสัมพันธ์ข่าวสารต่างๆ

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 5 (ต่อ) บอร์ดประชาสัมพันธ์ข่าวสารต่างๆ</p> | <p>ภาพที่ 6 กฎระเบียบโครงการ</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 7 ตารางมาตรการฯบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> | <p>ภาพที่ 8 พื้นที่สูบบุหรี่</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 9 ถังดับเพลิง</p> | <p>ภาพที่ 10 ถังรองรับมูลฝอย</p> |



ภาพที่ 11 กิจกรรม Morning Talk



ภาพที่ 12 ป้ายเตือนอันตราย



ภาพที่ 13 ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก

ภาพที่ 14 กิจกรรมฉีดล้างล้อรถบรรทุก



ภาพที่ 14 (ต่อ) กิจกรรมฉีดล้างล้อรถบรรทุก



ภาพที่ 15 ป้ายดับเครื่องยนต์

ภาพที่ 16 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการทำงาน



ภาพที่ 17 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการขนส่ง

ภาพที่ 18 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 19 กิจกรรมทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 20 คนงานสวมใส่ชุดฟอร์ม

ภาพที่ 21 ไฟฟ้าส่องสว่าง



ภาพที่ 22 สัญญาณไฟกระพริบ



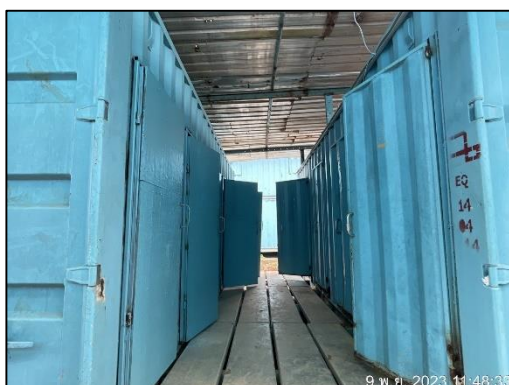
ภาพที่ 23 พื้นที่จัดเก็บวัตถุไวไฟ



ภาพที่ 24 ตู้จัดเก็บอุปกรณ์



ภาพที่ 25 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล



ภาพที่ 26 ห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 27 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> | <p>ภาพที่ 28 ป้ายจำกัดความเร็ว</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 29 ป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> | <p>ภาพที่ 30 กล่องรับความคิดเห็น</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 31 ป้ายคำแนะนำกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว</p> | <p>ภาพที่ 32 ป้ายแสดงทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> |

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 32 (ต่อ)ป้ายแสดงทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> | <p>ภาพที่ 33 ผ้าใบปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้าง</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 34 ป้ายห้ามเผาขยะ</p> | <p>ภาพที่ 35 ป้ายห้ามจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 36 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> | <p>ภาพที่ 37 น้ำดื่มสะอาด</p> |



ภาพที่ 38 กิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม



ภาพที่ 39 กิจกรรมมวลชนสัมพันธ์



ภาพที่ 40 ถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ



ภาพที่ 41 ประตูทางเข้า-ออกปิดทึบ



ภาพที่ 42 กิจกรรมตรวจสอบเส้นท่อประปา



ภาพที่ 43 ถังสำรองน้ำ



ภาพที่ 44 กิจกรรมฉีดพ่นแมลงและสัตว์พาหะ



ภาพที่ 45 กิจกรรมขุดลอกตะกอนดิน



ภาพที่ 46 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอย

ภาพที่ 47 กิจกรรมการคัดแยกขยะ



ภาพที่ 48 พื้นที่จอดรถ

| | |
|---|--|
|  <p>9 พ.ย. 2023 11:46:50</p> |  <p>9 พ.ย. 2023 11:47:10</p> |
| <p>สภาพปัจจุบันบ้านพักคนงาน</p> | |
|  <p>9 พ.ย. 2023 11:49:12</p> |  <p>9 พ.ย. 2023 11:51:04</p> |
| <p>ถังสำรองน้ำใช้ และลานซักล้างบริเวณบ้านพักคนงาน</p> | |
|  <p>9 พ.ย. 2566 11:32:30</p> |  <p>9 พ.ย. 2023 11:45:35</p> |
| <p>ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> | <p>ไฟฟ้าส่องสว่าง</p> |
| <p>ภาพที่ 49 บ้านพักคนงาน</p> | |